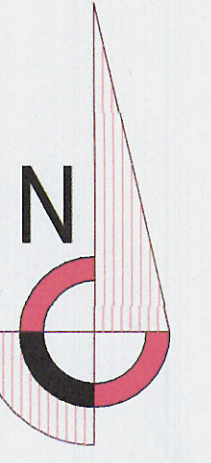
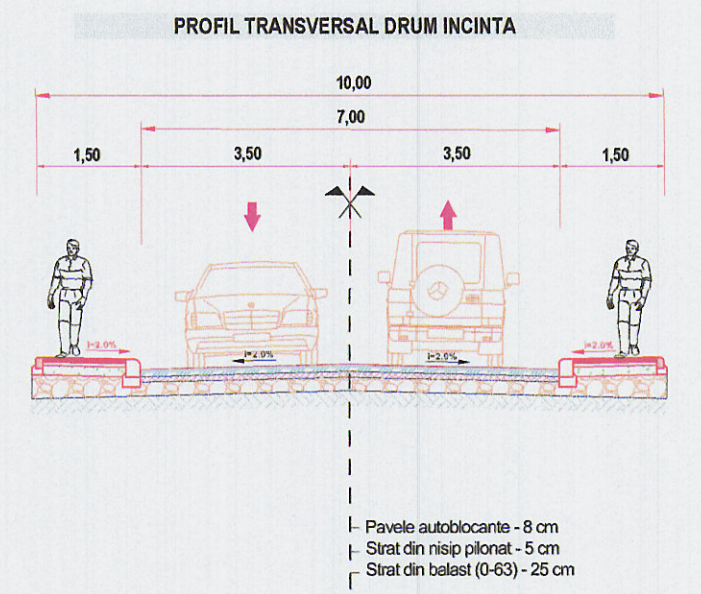


# REGLEMENTARI URBANISTICE-ZONIFICARE



**STRUCTURA FUNCIONALĂ  
REGIM TEHNIC EXISTENT**

Ampasament = 2234,00 mp  
Ac = 1689,00 mp  
Ac D = 1730,00mp  
Locuri parcare = 0 Locuri  
P.O.T. = 75,60%  
C.U.T. = 0,77



**LEGENDA:**

**LIMITE SI PARCELAR**

- LIMITE CADASTRALE IMOBILE CARE AU GENERAT PUZ
- LIMITA ZONA STUDIATA

**ZONIFICARE EXISTENTA**

- ZONA CAI DE COMUNICARE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
- IMOBILE EXISTENTE
- TEREN STATUL ROMAN
- TERENURI AFLATE IN PROPRIETATEA SOCIETATILOR COMERCIALE
- TERENURI AFLATE IN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE
- TROTUARE EXISTENTE
- SPRASFATE DE TEREN DIN REGISTRUL SPATIILOR VERZI

**ZONIFICARE FUNCTIONALA PROPUISA**

- ZONA EDIFICABILA PROPUISA
- IMOBILE PROPUISA



CERINTA: NR./DATA: VERIFICATOR/EXPERT:

PROIECTANT GENERAL



PROIECT NR.1291/2023

BENEFICIAR:

VITELARU DINU / HANGANU BRANDUSA

PUIU VICA/PUIU NICOLAI-DANUT

DENUMIRE PROIECT:

ELABORARE PUZ CU REGULAMENT DE URBANISM

AFERENT IN BAZA UNUI AVIZ DE OPORTUNITATE

PENTRU CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINTE

COLECTIVE, SPATII COMERCIALE, SPATII DE

BIROURI, SPATII PRESTARII SERVICII,

SISTEMATIZARE VAERTICALA, IMPREJMUIRE,

AMENAJARE LOCUURI PARCARE

AMPLASAMENT:

STR: GH. DOJA, MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDET

SUCEAVA

SEF PROIECT: Arh. LATIS E.

PR. ARHITECTURA: Arh. ADAMOVICI S.

DESEENAT: Arh. RADU R.

VERIFICAT:

FAZA PROIECT: P.U.Z.

DATA: 2023

TITLU PLANSA:

REGLEMENTARI URBANISTICE SIMPLIFICATE

SCARA:

1:500

PLANSĂ NR:

2/1

**COORDONATELE PARCELI GENERATOARE DE PUZ**

- 1.595047,687064
- 2.595112,687055
- 3.595082,686993
- 4.595114,686980
- 5.595049,686854
- 6.595022,686866
- 7.594985,686793
- 8.594960,686811
- 9.594983,686854
- 10.594952,686870